

Marko Lonac, stečajni upravitelj
Brdasta 12
Dubrovnik

IZVJEŠĆE STEČAJNOG UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOG POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE

TRGOVAČKI SUD U SPLITU
Sukošćanska 6
S p l i t

Posl.br. 11-St.118//2018

AGRO WAY INTERNATIONAL d.o.o. u stečaju
Rovinjka 2
Split
OIB:86054494470

I.TIJEK STEČAJNOG POSTUPKA od 05.01.2021. do 02.04.2021.

Imovinu dužnika čini nekretnina upisana u zemljišne knjige Općinskog suda u Splitu, zemljišno knjižni odjel Sinj označena kao čest.zem.791/64 u naravi pašnjak i zgrada ukupne površine 2262m², od čega: pašnjak površine 1762m² i zgrada (sušionica), površine 500m², sve Z.U. 198, Katastarska općina Kamensko.

U zemljišnoj knjizi Zemljišnoknjižnog odjela Sinj, Općinskog suda u Splitu u kojoj je upisana nekretnina stečajnog dužnika, zabilježen je ovršni postupak Općinskog suda u Splitu, Stalna služba u Sinju pod posl.br. Ovr-2713/15, i to prodaja nekretnine stečajnog dužnika i namirenje ovrhovoditelja RAIFFEISENBANK St.Stefan-Jagerberg-Wolfsberg eGen, Austria.

Rješenjem drugostupanjskog suda, Županijskog suda u Karlovcu (Gž Ovr-321/2017-2) od 20.lipnja 2018.god. uvažena je žalba ovrhovoditelja RAIFFEISENBANK St.Stefan-Jagerberg-Wolfsberg eGen, Austria i ukinuto Rješenje Općinskog suda u Splitu, Stalna služba u Sinju (Ovr-2713/15) od 30.ožujka 2017.god. kojim se obustavlja ovrha i ukidaju sve provedene ovršne radnje. Sada se ovrha vodi pod novim posl.brojem Ovr-1698/18.

Nakon višekratnih podnesaka koje sam slao Općinskom sudu u Splitu, Stalna služba u Sinju, ovršni postupak je prekinut i sada je nastavljen pod novim posl.brojem Ovr-622/2020. Uputio sam iznova 5.siječnja 2021.god. podnesak Općinskom sudu u Splitu, Stalna služba u Sinju da sukladno odredbama članka 169. Stečajnog zakona ustupi predmetni postupak Trgovačkom sudu u Splitu kao stvarnom nadležnom sudu.

Općinski sud u Splitu, Stalna služba u Sinju je dana 11. siječnja 2021.god. (Posl.br. Ovr-622/20) donio Zaključak o prodaji kojim je određena prodaja usmenom II javnom dražbom nekretnine ovršenika i to čest.zem.791/64 u naravi pašnjak i zgrada ukupne površine 2262m², od čega: pašnjak površine 1762m² i zgrada (sušionica),

površine 500m² , sve Z.U. 198, Katastarska općina Kamensko. Ročište za dražbu je određeno za dan 11. ožujka 2021.god. u zgradi Općinskog suda u Sinju.

Općinski sud u Splitu, Stalna služba u Sinju je dalje dana 11. ožujka 2021.god. sada pod Posl.br. Ovr-2713/15 donio Zaključak o prodaji kojim je određena prodaja usmenom II javnom dražbom nekretnine ovršenika i to čest.zem.791/64 u naravi pašnjak i zgrada ukupne površine 2262m², od čega: pašnjak površine 1762m² i zgrada (sušionica), površine 500m² , sve Z.U. 198, Katastarska općina Kamensko. Ročište za dražbu je određeno za dan 22.travnja 2021.god. u zgradi Općinskog suda u Sinju.

II. STANJE STEČAJNE MASA

Nema stanja stečajne mase na žiro računu.

III.RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM PERIODU

Nakon odluke Općinskog suda u Splitu, Stalna služba u Sinju, pristupiti će se diobi kupovnine u stečajnom postupku.

Dubrovnik, 2.travnja 2021.god.

Stečajni upravitelj:
Marko Lonac